



PRESIDENZA DELLA CORTE DI APPELLO DI CATANIA

**CONTRATTO**

Oggetto: CONTRATTO AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E  
CONDUZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI ASSERVITI AGLI UFFICI GIUDIZIARI SI-  
TI NEL TERRITORIO DI SIRACUSA DALL'8 APRILE AL 31 DICEMBRE 2019

CIG: 7802011726

RUP: dott. Michele Russo

**TRA**

Ministero della Giustizia- Dipartimento dell'organizzazione giudi-  
ziaria, personale e servizi - Corte di appello di Catania rappresen-  
tata dal presidente dott. Giuseppe Meliadori codice fiscale  
MLDGPP56M27A494N il quale interviene e agisce nel presente contratto  
in nome e per conto della suddetta Corte, avente sede in piazza Gio-  
vanni Verga, snc - Catania, codice fiscale 80012040871, domiciliato  
per le funzioni presso la sede dell'ente medesimo, che nel contesto  
del presente atto verrà chiamato anche per brevità "Corte"

- AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**E**

Progetti tecnologici di Furia Giuseppa - Impresa individuale - P.IVA  
01658740897 con sede in via Augusta 52/D Siracusa rappresentata da  
Giuseppa Furia codice fiscale FRUGPP69A50G273W - CONCORRENTE AGGIU-  
DICATARIO

**PREMESSO CHE**

- il Ministero della Giustizia con provvedimento del 14 dicembre

2018 prot. n. 0256912, pervenuto in data 15 dicembre prot. n.

0015323, ha delegato il Presidente della Corte di Appello di Catania

all'acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria e conduzione

impianti tecnologici asserviti agli uffici giudiziari siti nel ter-

ritorio di Siracusa;

- con Determina Presidenziale del 18 febbraio 2019, prot. n. 478 è

stata avviata una procedura di gara, mediante Richiesta di Offerta

(RDO), rivolta a dieci operatori economici abilitati per tale bando,

già individuati mediante indagine di mercato e conseguente sorteggio

effettuato in data 31/01/2019, ciò al fine di assicurare il massimo

confronto concorrenziale, ad un prezzo a base d'asta pari ad €

85.610,10 (Iva esclusa) di cui € 1.700,00 per oneri relativi

all'attuazione della sicurezza;

- con Determina Presidenziale del 27 febbraio 2019, prot. n. 577,

la fornitura del predetto servizio di manutenzione è stata aggiudi-

cata alla ditta Toscano Salvatore con sede ad Acireale (CT) in via

Glorenza n. 48 partita IVA 02261900878, codice fiscale

TSCSVT62T21A028J, che ha presentato l'offerta con il minor prezzo;

- con verbale del 27 febbraio 2019, il Dirigente della Corte ha pro-

ceduto alla consegna del servizio in via d'urgenza, sotto le riserve

di legge e ai sensi dell'art. 32, comma 8, D.Lgs. 18 aprile 2016, n.

50, al legale rappresentante ed amministratore unico dell'impresa

aggiudicataria, sig. Salvatore Toscano, al fine di assicurare la

continuità del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti

tecnologici asserviti agli uffici giudiziari del territorio di Sira-

cusa;

- con Determina Presidenziale dell'1 aprile 2019, prot. 986, per mancanza di requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di gara si è proceduto a revocare, in autotutela, la propria precedente determinazione del 27 febbraio 2019, prot. n. 577 e, contestualmente, a provvedere alla aggiudicazione del servizio in esame alla ditta Progetti Tecnologici di Furia Giuseppa, seconda classificata, con sede a Siracusa in via Augusta, n. 52/D, partita IVA 01658740897, codice fiscale FRUGPP69A50G273W, che ha presentato l'offerta pari a complessivi € 73.840,00, oltre IVA e oneri per la sicurezza, con un ribasso del 12,001% rispetto al prezzo posto a base d'asta di € 83.910,10, oltre I.V.A. e oneri per la sicurezza;

- con verbale dell'8 aprile 2019, il Dirigente della Corte ha proceduto alla consegna del servizio in via d'urgenza, sotto le riserve di legge, ai sensi dell'art. 32, comma 8, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, alla sig.ra Giuseppa Furia, nata a Palermo il 10.01.1969, Cod. Fisc. FRUGPP69A50G273W, in qualità di titolare dell'impresa individuale Progetti Tecnologici di Furia Giuseppa, aggiudicataria del servizio, al fine di assicurare la continuità del servizio di manutenzione e conduzione impianti tecnologici asserviti agli uffici giudiziari siti nel territorio di Siracusa;

- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016 si è proceduto alla verifica dei prescritti requisiti in capo alla suddetta impresa aggiudicataria, con esiti positivi;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

I componenti medesimi convengono e stipulano quanto appresso:

#### **ART. 1 - CONTENUTI**

I summenzionati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la superiore narrativa e gli atti in essa citati come parte integrante e sostanziale della presente convenzione, ancorché non allegati;

#### **Art.2 - OGGETTO**

L'oggetto del presente appalto attiene alla fornitura del servizio di manutenzione e conduzione dei seguenti impianti tecnologici asserviti agli uffici giudiziari siti nel territorio di Siracusa, come meglio specificato nel capitolato speciale d'appalto:

- cabina di consegna energia elettrica in media tensione;
- cabina di trasformazione media/bassa tensione;
- stazione autoclave idrico-sanitario e distribuzione;
- stazione autoclave idrico-antincendio;
- impianto di climatizzazione comprensivo della stazione di produzione e distribuzione;
- gruppo elettrogeno di emergenza a servizio degli impianti elettrici;
- impianti elettrici di illuminazione normale e prelievo energia;
- impianti elettrici di illuminazione di emergenza.

Per le riparazioni, le manutenzioni e le sostituzioni delle parti degli impianti, l'Impresa aggiudicataria dovrà impiegare materiale originale della Casa costruttrice dell'impianto stesso o equivalenti. Nel caso in cui, per causa di forza maggiore, non dipendente, quindi, dalla volontà dell'impresa appaltatrice, durante l'esecuzione

ne dell'appalto oggetto della presente gara, non fossero disponibili ricambi originali della Casa costruttrice dell'impianto, l'impresa appaltatrice dovrà effettuare comunicazione formale al Funzionario referente per il Palazzo di Giustizia di Siracusa.

#### **ART. 3 - DURATA E IMPORTO DEL CONTRATTO**

Il contratto decorre dall'8 aprile 2019 al 31 dicembre 2019, fatta salva la cessazione in data anteriore in caso di attivazione della Convenzione Consip Facility Management Edizione 4 - DM 4.

Il corrispettivo del servizio è rideterminato, per le motivazioni di cui in premessa, in complessivi € 64.670,33, oltre IVA, pari a € 14.555,03, e oneri per la sicurezza, pari ad € 1.488,89, tenuto conto dell'effettivo periodo di erogazione del servizio di manutenzione di che trattasi, che la nuova ditta aggiudicataria appieno accetta.

#### **ART. 4 - MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo pattuito dovrà essere fatturato successivamente alla verifica da parte dell'Ente della corretta esecuzione della prestazione da parte del fornitore. Il pagamento in favore della Ditta aggiudicataria sarà effettuato secondo quanto previsto dal capitolato speciale e dalle norme di legge in vigore. Il Fornitore dovrà sempre indicare nelle fatture le modalità di pagamento e riportare obbligatoriamente gli estremi del contratto e il codice CIG.

Il pagamento, al netto delle eventuali penali applicate, verrà effettuato entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura, salvo eventuali contestazioni che determineranno la sospensione del termine, e sarà comunque subordinato alla verifi-

ca della regolarità contributiva risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC). Ai fini del pagamento del corrispettivo l'Aggiudicatario dovrà utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, secondo quanto previsto dalla Legge n. 136 del 13/08/2010.

Le fatture dovranno avere formato digitale ed essere intestate a:  
Tribunale di Siracusa - viale S. Panagia 109 - 99100 Siracusa - C.F. 80003470897, e pervenire esclusivamente tramite il Sistema di interscambio (SDI).

Il documento inviato dovrà contenere obbligatoriamente, oltre agli elementi sopraindicati, anche il codice univoco dell'ufficio destinatario della P.A. (codice IPA): 0BMEKJ.

Le fatture dovranno riportare, in relazione all'IVA, la dizione "scissione dei pagamenti - art. 17 ter del DPR 633/1972" così come indicato nel D.M. del 23/01/2015 relativo allo split payment. In assenza di tale dicitura le stesse non saranno accettate.

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art.3 della L. n.136/10, le ditte concorrenti si obbligano ad ottemperare a quanto previsto dalla legge sopracitata.

Pertanto, i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato, i cui estremi saranno comunicati dall'aggiudicatario.

#### **ART. 5 - PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO**

Il presente contratto si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il documento di stipula firmato digitalmente viene ca-

ricato nel sistema di e-procurement.

Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.

Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla RdO, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.

Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione, dal capitolato speciale d'appalto e dalle "Condizioni Particolari di Erogazione del servizio di manutenzione e riparazione "servizi agli impianti - manutenzione e riparazione" predisposti da questa Amministrazione ad integrazione e/o modifica di quanto previsto nelle Condizioni generali di contratto" del bando MEPA.

Al contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.

Il presente documento di stipula è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta

**ART. 6 - CONTROVERSIE**

Per le eventuali controversie, che dovessero insorgere tra la Corte e la Società, derivanti dall'esecuzione del presente contratto che non trovano diversa composizione, verrà adito il Foro di Catania. Resta comunque esclusa la competenza arbitrale.

**ART. 7 - NORMATIVA SULLA PRIVACY**

La ditta aggiudicataria autorizza la Corte, ai sensi del Dlg.vo 196/03 e successive modificazioni, ad utilizzare i dati contenuti nel presente atto che saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività connesse al presente affidamento e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

**ART. 8 - ALLEGATI AL CONTRATTO**

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto sotto elencati documenti:

- "Il capitolato speciale d'appalto";
- "I servizi per gli Uffici giudiziari e i professionisti del Distretto";
- "Le Condizioni Particolari di Erogazione del servizio di manutenzione e riparazione "servizi agli impianti - manutenzione e riparazione" predisposti dalla Stazione appaltante ad integrazione e/o modifica di quanto previsto nelle Condizioni generali di contratto" del bando MEPA".

**ART. - 9 RICHIAMO ALLE NORME**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto e



negli atti di gara sopra citati si intendono richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

La ditta aggiudicataria

La Corte di Appello di Catania

La Titolare

Il Presidente

Giuseppa Furia

Giuseppe Meliadó

Firmato da  
MELIADO'  
GIUSEPPE

